



У К Р А Ї Н А
СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Чугуївського району Харківської області
VIII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

18 березня 2021 року

№264- VIII

Про внесення змін до договору оренди
земельної ділянки за кадастровим
номером 6321755600:01:005:0050

Розглянувши заяву ФОП Шмакової Юлії Олексіївни, щодо внесення змін до договору оренди земельної ділянки за кадастровим номером 6321755600:01:005:0050, розташованої на території смт Слобожанське, вул. Маяковського, 8, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 13.12.2013 року номер запису про інше речове право 4112349, витяг з технічної документації з нормативної грошової оцінки земель смт Слобожанське Зміївського району Харківської області від 29.01.2021 року №107, відповідно до ст. 12 Земельного Кодексу України, ст.21, ст.30 Закону України «Про оренду землі», ст.288, ст.289 Податкового кодексу України, рішення XLVIII сесії VII скликання від 20.12.2018 р. № 845-VII «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель смт. Слобожанське Зміївського району Харківської області», ст.26 п.34 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні” Слобожанська селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Внести зміни до **п.1.5 та п.3.1** договору оренди земельної ділянки за кадастровим номером 6321755600:01:005:0050, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 13.12.2013 року номер запису про інше речове право 4112349 та викласти в такій редакції:
п.1.5 Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 2144092.44грн. відповідно до витягу з технічної документації з нормативної грошової оцінки №107 від 29.01.2021 року
п.3.1 Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі на рахунок Слобожанської селищної ради в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки землі за площу 0,0119га (під будівлями), що складає 12 311,07 грн. на рік та у розмірі 6 %

нормативної грошової оцінки землі за площу 0,0105 (під проходами, проїздами, площадками), що складає 5 431,36 грн. на рік.

2. Слобожанському селищному голові укласти додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки за кадастровим номером 6321755600:01:005:0050 з ФОП Шмаковою Ю.О.
3. Зобов'язати ФОП Шмакову Юлію Олексіївну подати додаткову угоду на державну реєстрацію та зареєструвати її в місячний термін після підписання угоди сторонами.

Слобожанський селищний голова

Дмитро ДІХТЯР