



УКРАЇНА  
СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
Чугуївського району Харківської області  
V сесія VIII скликання

**РІШЕННЯ**

21 січня 2021 року

№ 154

**Про розгляд заяви фізичної  
особи-підприємства Проценко І.О.**

Розглянувши заяву фізичної особи-підприємства Проценко Ірини Олександрівни щодо продовження оренди приміщення кафе «Три бочки», що розташоване за адресою: смт. Слобожанське, вул. Ярослава Мудрого, буд.12, керуючись Законом України від 03.10.2019р. №157-ХІ «Про оренду державного та комунального майна», Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою КМУ від 03.06.2020 року №483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», ст. 26, ст.60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Продовжити Договір оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади Слобожанської селищної ради, який було укладено між КП КЗ «Слобожанський селищний Палац культури» та ФОП Проценко І.О. 01.02.2016р. та продовжено на 2 роки Додатковою угоди № 1 від 02.01.2019р., відповідно до чого ФОП Проценко І.О. були передані в строкове платне користування нежитлові приміщення, загальною площею 111,77кв.м., які розташовані на першому поверсі 2-х поверхової нежитлової будівлі (будинок культури) літ.А-2 за адресою: смт. Слобожанське, вул. Ярослава Мудрого, буд.12, для розміщення кафе-бару, що здійснює продаж товарів підакцизної групи, не має можливості з наступних причин:

1.1. Слобожанська селищна рада не є стороною договірних відносин щодо вказаного вище Договору оренди.

1.2. Термін дії вказаного вище договору оренди закінчився 02.01.2021р., а відповідно до діючого законодавства України у сфері орендних відносин, продовження договору оренди не можливе.

2. Нерухоме майно зазначене у п.1 цього рішення, як об'єкт комунальної власності, може бути передане в оренду тільки за результатами проведення аукціону в електронній торговій системі, за умови включення Балансоутримувачем зазначеного об'єкта до Переліку першого типу (перелік об'єктів, щодо яких прийнято рішення про передачу в оренду на аукціоні).

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійні комісії з питань планування, бюджету, фінансів, підприємницької діяльності, соціального захисту, праці, торгівлі, громадського харчування та сфери послуг (голова комісії – Юношев В.О.)

Слобожанський селищний голова

Дмитро ДІХТЯР