



У К Р А Ї Н А
СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Зміївського району Харківської області
LXXVIII сесія VII скликання

РІШЕННЯ

від „17 ” вересня 2020 року
Про внесення змін до договору оренди
земельної ділянки за кадастровим
номером 6321755600:01:006:0075

№ 1395 –VII

Розглянувши заяву гр. Радченко Костянтина Васильовича щодо внесення змін до договору оренди земельної ділянки за кадастровим номером 6321755600:01:006:0075, розташованої у смт. Слобожанське, вул. Лермонтова, 16-б, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 13.11.2019 року номер запису про інше речове право 34179118, витяг з технічної документації з нормативної грошової оцінки земель смт. Слобожанське Зміївського району Харківської області від 28.05.2020 року № 668, відповідно до ст. 12 Земельного Кодексу України, ст. 21, ст. 30 Закону України «Про оренду землі», ст. 288, ст. 289 Податкового кодексу України, рішення XLVIII сесії Комсомольської селищної ради VII скликання від 20.12.2018 р. № 845-VII «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель смт. Слобожанське Зміївського району Харківської області», ст. 26 п. 34 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні” Слобожанська селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Внести зміни до п. 5., п. 9. договору оренди земельної ділянки за кадастровим номером 6321755600:01:006:0075, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 13.11.2019 року номер запису про інше речове право 34179118 та викласти в такій редакції:
 - п. 5.** Нормативна грошова оцінка земельної ділянки складає 240951,28 грн. згідно з витягом з технічної документації з нормативної грошової оцінки земель смт. Слобожанське Комсомольської селищної ради Зміївського району Харківської області № 668 від 28.05.2020 року.
 - п. 9.** Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі на рахунок Комсомольської селищної ради в розмірі 12 % від суми нормативної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеної у пункті 5 цього Договору. Розмір річної орендної плати становить 28914,15 грн. на рік. Обчислення розміру орендної плати за земельну ділянку здійснюється з

урахуванням їх цільового призначення та коефіцієнтів індексації, визначених законодавством, за затвердженими Кабінетом Міністрів України формами, що заповнюються під час укладання або змін договору оренди чи продовження його дії.

- по всьому тексту договору змінити назву орендодавця з «Комсомольської селищної ради» на «Слобожанську селищну раду».
- 2. Слобожанському селищному голові укласти додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки за кадастровим номером 6321755600:01:006:0075 гр. Радченко Костянтином Васильовичем.
- 3. Зобов'язати гр. Радченко Костянтина Васильовича подати додаткову угоду на державну реєстрацію та зареєструвати її в місячний термін після підписання угоди сторонами.
- 4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань промисловості, будівництва, агропромислового комплексу, житлово-комунального господарства, земельних відносин та екології (голова комісії Білевіч О.В.)

Слобожанський селищний голова

Дмитро ДІХТЯР