



У К Р А Ї Н А
КОМСОМОЛЬСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Зміївського району Харківської області
LXXVII сесія VII скликання

РІШЕННЯ

25 серпня 2020 року

№ 1359

Про повноваження виконавчого комітету Комсомольської селищної ради щодо передачі в оренду комунального майна

Керуючись ст. п. 31 ч. 1 ст. 26, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оренду державного та комунального майна», на виконання функцій власника комунального майна, з метою упорядкування та організації передання в оренду комунального майна, що належить територіальній громаді Комсомольської селищної ради Комсомольська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Визначити наступний порядок прийняття рішень про передачу об'єктів комунального майна в оренду:

1.1. Виконавчий комітет Комсомольської селищної ради приймає рішення:

- про передачу об'єктів комунального майна в оренду на аукціоні;
- про включення об'єктів комунального майна до Переліку першого типу (щодо яких прийнято рішення про передачу в оренду на аукціоні);

1.2. Сесія депутатів Комсомольської селищної ради приймає рішення:

- про передачу об'єктів комунального майна в оренду без проведення аукціону;
- про включення об'єктів комунального майна до переліку другого типу (щодо яких прийнято рішення про передачу в оренду без проведення аукціону).

2. Уповноважити виконавчий комітет Комсомольської селищної ради приймати рішення про продовження або про відмову у продовженні договорів оренди об'єктів комунального майна, з дотриманням вимог статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна».

3. Повноваження орендодавця (Комсомольської селищної ради) та уповноваженого органу управління (Комсомольської селищної ради), визначені Законом України «Про оренду державного та комунального майна», реалізуються на підставі рішень виконавчого комітету Комсомольської селищної ради (крім повноважень та рішень, передбачених пунктом 1.2 цього рішення).

4. Внести такі зміни до рішення LXVII сесії Комсомольської селищної ради VII скликання від 13 лютого 2020 року № 1194-VII «Про організацію передачі в оренду майна комунальної власності Комсомольської селищної ради»:

4.1. Пункт 2 викласти в наступній редакції:

«2. Уповноважити:

2.1. Комсомольську селищну раду бути орендодавцем щодо єдиних майнових комплексів, нерухомого майна і споруд, майна, що не увійшло до статутного капіталу, яке перебуває у комунальній власності та обліковується на балансі Комсомольської селищної ради, а також майна, що обліковується на балансі комунальних підприємств Комсомольської селищної ради, у випадках, коли площа переданого в оренду майна, яке обліковується на балансі відповідного підприємства, перевищує 400;

2.2. Комунальне підприємство «Комунальник» бути орендодавцем щодо єдиних майнових комплексів, нерухомого майна і споруд, майна, що не увійшло до статутного капіталу, яке перебуває у комунальній власності та обліковується на балансі КП «Комунальник», якщо площа майна, переданого в оренду підприємством, загалом не перевищує 400 кв. м;

2.3. Комунальне підприємство комунальний заклад «Слобожанський селищний палац культури» бути орендодавцем щодо єдиних майнових комплексів, нерухомого майна і споруд, майна, що не увійшло до статутного капіталу, яке перебуває у комунальній власності та обліковується на балансі КПКЗ «Слобожанський селищний палац культури», якщо площа майна, переданого в оренду підприємством, загалом не перевищує 400 кв. м;

2.4. Комунальне підприємство «Донець» бути орендодавцем щодо єдиних майнових комплексів, нерухомого майна і споруд, майна, що не увійшло до статутного капіталу, яке перебуває у комунальній власності та обліковується на балансі КП «Донець», якщо площа майна, переданого в оренду підприємством, загалом не перевищує 400 кв. м»;

4.2. Пункт 3 викласти в наступній редакції:

«3. Виконавчий комітет приймає рішення про погодження усіх оголошень про передачу комунального майна в оренду на аукціоні, додатків до нього, інформацію про додаткові умови оренди певних видів майна, до моменту його оприлюднення (розміщення на офіційному вебсайті орендодавця, або публікації в друкованих ЗМІ, або розміщення в ЕТС)»;

4.3. Пункт 6 та пункт 8 – виключити;

4.4. Пункт 7 та пункт 9 – вважати пунктами 6 та 7, відповідно.

5. Визнати таким, що втратило чинність, рішення XIX сесії УІІ скликання Комсомольської селищної ради від 31.01.2019р. № 871-УІІ «Про створення постійно діючих комісій по передачі в оренду майна, що є комунальною власністю територіальної громади Комсомольської селищної ради».

6. Контроль за виконанням цього рішення відповідно до повноважень покласти на постійну комісію з питань промисловості, будівництва, агропромислового комплексу, житлово-комунального господарства, земельних відносин та екології (голова – Білевіч О.В.).

Комсомольський селищний голова

Дмитро ДІХТЯР