



**У К Р А Ї Н А**  
**КОМСОМОЛЬСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**  
**Зміївського району Харківської області**  
**LXXV сесія VII скликання**

**РІШЕННЯ**

від „16 ” липня 2020 року  
Про внесення змін до договору оренди  
земельної ділянки за кадастровим  
номером 6321755600:01:006:0043

№ 1343 –VII

Розглянувши лист ТОВ «АТБ-інвест» (ЄДРПОУ 30691543) щодо внесення змін до договору оренди земельної ділянки за кадастровим номером 6321755600:01:006:0043, розташованої у смт. Слобожанське, вул. Ціолковського,25, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 07.08.2017 року номер запису про інше речове право 21803149, витяг з технічної документації з нормативної грошової оцінки земель смт. Слобожанське Зміївського району Харківської області від 11.06.2020 року № 693, відповідно до ст. 12 Земельного Кодексу України, ст.21, ст.30 Закону України «Про оренду землі», ст.288, ст.289 Податкового кодексу України, рішення XLVIII сесії VII скликання від 20.12.2018 р. № 845-VII «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель смт. Слобожанське Зміївського району Харківської області», ст.26 п.34 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні” Комсомольська селищна рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Внести зміни до п.5., п.9. договору оренди земельної ділянки за кадастровим номером 6321755600:01:006:0043, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 07.08.2017 року номер запису про інше речове право 21803149 та викласти в такій редакції:
  - п.5.** Нормативна грошова оцінка земельної ділянки складає 1 348 989,60 грн. згідно з витягом з технічної документації з нормативної грошової оцінки земель смт. Слобожанське Комсомольської селищної ради Зміївського району Харківської області № 693 від 11.06.2020 року.
  - п.9.** Орендна плата вноситься орендарем у безготівковій формі та розмірі 12% від суми нормативної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеної у пункті 5 цього Договору. Розмір річної орендної плати становить 161 878,75 грн.

2. Комсомольському селищному голові укласти додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки за кадастровим номером 6321755600:01:006:0043 з ТОВ «АТБ-інвест» (ЄДРПОУ 30691543).
3. Зобов'язати ТОВ «АТБ-інвест» (ЄДРПОУ 30691543) подати додаткову угоду на державну реєстрацію та зареєструвати її в місячний термін після підписання угоди сторонами.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань промисловості, будівництва, агропромислового комплексу, житлово-комунального господарства, земельних відносин та екології (голова комісії Білевіч О.В.)

**Комсомольський селищний голова**

**Дмитро ДІХТЯР**