



**У К Р А Ї Н А**  
**КОМСОМОЛЬСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**  
**Зміївського району Харківської області**  
**LXXV сесія VII скликання**

**РІШЕННЯ**

від „ 16” липня 2020 року  
Про внесення змін до договору оренди  
земельної ділянки за кадастровим  
номером 6321755600:01:002:0009

№ 1340 –VII

Розглянувши заяву ФО-П Курської Валентини Петрівни щодо внесення змін до договору оренди земельної ділянки за кадастровим номером 6321755600:01:002:0009, розташованої у смт. Слобожанське, вул. С.Закори, зареєстрованого у Зміївському районному відділі Харківської регіональної філії держаного підприємства «Центр Державного земельного при Державному комітеті України по земельним ресурсам» про що в Державному реєстрі земель вчинено запис від 25.12.2008 року за № 040869100152, витяг з технічної документації з нормативної грошової оцінки земель смт. Слобожанське Зміївського району Харківської області від 28.02.2020 року № 366/04/40-20, відповідно до ст. 12 Земельного Кодексу України, ст.21, ст.30 Закону України «Про оренду землі», ст.288, ст.289 Податкового кодексу України, рішення XLVIII сесії VII скликання від 20.12.2018 р. № 845-VII «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель смт. Слобожанське Зміївського району Харківської області», ст.26 п.34 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні” Комсомольська селищна рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Внести зміни до п.4., п.7. договору оренди земельної ділянки за кадастровим номером 6321755600:01:002:0009, зареєстрованого у Зміївському районному відділі Харківської регіональної філії держаного підприємства «Центр Державного земельного при Державному комітеті України по земельним ресурсам» про що в Державному реєстрі земель вчинено запис від 25.12.2008 року за № 040869100152 та викласти в такій редакції:

**п.4.** Нормативна грошова оцінка земельної ділянки складає 18513,18 грн. згідно з витягом з технічної документації з нормативної грошової оцінки земель смт. Слобожанське Комсомольської селищної ради Зміївського району Харківської області № 366/04/40-20 від 28.02.2020 року.

**п.7.** Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі на рахунок Комсомольської селищної ради в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки землі та складає 2221,58 грн. на рік. Обчислення розміру орендної плати за земельні ділянки комунальної власності здійснюється з урахуванням їх цільового призначення та коефіцієнтів індексації, визначених законодавством.

2. Комсомольському селищному голові укласти додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки за кадастровим номером 6321755600:01:002:0009 з ФО-П Курською Валентиною Петрівною.
3. Зобов'язати ФО-П Курську Валентину Петрівну подати додаткову угоду на державну реєстрацію та зареєструвати її в місячний термін після підписання угоди сторонами.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань промисловості, будівництва, агропромислового комплексу, житлово-комунального господарства, земельних відносин та екології (голова комісії Білевіч О.В.)

**Комсомольський селищний голова**

**Дмитро ДІХТЯР**