



У К Р А Ї Н А
КОМСОМОЛЬСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Зміївського району Харківської області
LXXII сесія VII скликання

РІШЕННЯ

від „28 ” травня 2020 року
Про внесення змін до договору оренди
земельної ділянки за кадастровим
номером 6321755600:01:003:0011

№1280 – VII

Розглянувши заяву гр. Овдієнко Вячеслава Петровича щодо внесення змін до договору оренди земельної ділянки за кадастровим номером 6321755600:01:003:0011, розташованої у смт. Слобожанське, вул. Я.Мудрого, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 28.04.2014 року номер запису про інше речове право 5549718, витяг з технічної документації з нормативної грошової оцінки земель смт. Слобожанське Зміївського району Харківської області від 03.03.2020 року №368/0/40-20, відповідно до ст. 12 Земельного Кодексу України, ст.21, ст.30 Закону України «Про оренду землі», ст.288, ст.289 Податкового кодексу України, рішення XLVIII сесії VII скликання від 20.12.2018 р. № 845-VII «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель смт. Слобожанське Зміївського району Харківської області», ст.26 п.34 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні” Комсомольська селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Внести зміни до п.4, п.7 договору оренди земельної ділянки за кадастровим номером 6321755600:01:003:0011, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 28.04.2014 року номер запису про інше речове право 5549718 та викласти в такій редакції:
 - п.4.** Нормативна грошова оцінка земельної ділянки складає 31485,00 грн. згідно з витягом з технічної документації з нормативної грошової оцінки земель смт. Слобожанське Комсомольської селищної ради Зміївського району Харківської області №368/0/40-20 від 03.03.2020 року.
 - п.7** Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі на рахунок Комсомольської селищної ради в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки землі та складає 3778,20 грн. на рік. Обчислення розміру орендної плати за землю здійснюється з урахуванням індексів інфляції. Обчислення розміру орендної плати за земельні ділянки комунальної власності здійснюється з урахуванням їх цільового призначення та коефіцієнтів індексації, визначених законодавством.

2. Комсомольському селищному голові укласти додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки за кадастровим номером 6321755600:01:003:0011 з гр. Овдієнко Вячеславом Петровичем.
3. Зобов'язати гр. Овдієнко Вячеслава Петровича подати додаткову угоду на державну реєстрацію та зареєструвати її в місячний термін після підписання угоди сторонами.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань промисловості, будівництва, агропромислового комплексу, житлово-комунального господарства, земельних відносин та екології (голова комісії Білевіч О.В.)

Комсомольський селищний голова

Дмитро ДІХТЯР