



У К Р А Ї Н А
КОМСОМОЛЬСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Зміївського району Харківської області
LXX сесія VII скликання

РІШЕННЯ

від „23 ” квітня 2020 року
Про внесення змін до договору оренди
земельної ділянки за кадастровим
номером 6321755600:01:001:0040

№ 1245 – VII

Розглянувши лист фірми «Дельта – С» ЛТД (ЄДРПОУ 23757852) щодо внесення змін до договору оренди земельної ділянки за кадастровим номером 6321755600:01:001:0040, розташованої у смт. Слобожанське, Балаклійське шосе,7, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 23.03.2015 року номер запису про інше речове право 9210103, витяг з технічної документації з нормативної грошової оцінки земель смт. Слобожанське Зміївського району Харківської області від 05.03.2020 року №386/0/40-20, відповідно до ст. 12 Земельного Кодексу України, ст.21, ст.30 Закону України «Про оренду землі», ст.288, ст.289 Податкового кодексу України, рішення XLVIII сесії VII скликання від 20.12.2018 р. № 845-VII «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель смт. Слобожанське Зміївського району Харківської області», ст.26 п.34 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні” Комсомольська селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Внести зміни до п.5, п.8 договору оренди земельної ділянки за кадастровим номером 6321755600:01:001:0040, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 23.03.2015 року номер запису про інше речове право 9210103 та викласти в такій редакції:

п.5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки складає 376184,07 грн. згідно з витягом з технічної документації з нормативної грошової оцінки земель смт. Слобожанське Комсомольської селищної ради Зміївського району Харківської області №386/0/40-20 від 05.03.2020 року.

п.8 Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі на рахунок Комсомольської селищної ради в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки землі та складає 45142,09 грн. на рік. Обчислення розміру орендної плати за землю здійснюється з урахуванням індексів інфляції. Обчислення розміру орендної плати за земельні ділянки комунальної

власності здійснюється з урахуванням їх цільового призначення та коефіцієнтів індексації, визначених законодавством.

2. Комсомольському селищному голові укласти додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки за кадастровим номером 6321755600:01:001:0040 з фірмою «Дельта – С» ЛТД (ЄДРПОУ 23757852).
3. Зобов'язати фірму «Дельта – С» ЛТД подати додаткову угоду на державну реєстрацію та зареєструвати її в місячний термін після підписання угоди сторонами.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань промисловості, будівництва, агропромислового комплексу, житлово-комунального господарства, земельних відносин та екології (голова комісії Білевіч О.В.)

Комсомольський селищний голова

Дмитро ДІХТЯР