



**У К Р А Ї Н А**  
**КОМСОМОЛЬСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**  
**Зміївського району Харківської області**  
**LXX сесія VII скликання**

**РІШЕННЯ**

від „23 ” квітня 2020 року  
Про внесення змін до договору оренди  
земельної ділянки за кадастровим  
номером 6321755600:01:003:0013

№ 1244 – VII

Розглянувши заяву гр. Дуб Наталії Петрівни щодо внесення змін до договору оренди земельної ділянки за кадастровим номером 6321755600:01:003:0013, розташованої у смт. Слобожанське, вул. Лермонтова, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 24.04.2014 року номер запису про інше речове право 5524413, витяг з технічної документації з нормативної грошової оцінки земель смт. Слобожанське Зміївського району Харківської області від 27.02.2020 року №363/0/40-20, відповідно до ст. 12 Земельного Кодексу України, ст.21, ст.30 Закону України «Про оренду землі», ст.288, ст.289 Податкового кодексу України, рішення XLVIII сесії VII скликання від 20.12.2018 р. № 845-VII «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель смт. Слобожанське Зміївського району Харківської області», ст.26 п.34 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні” Комсомольська селищна рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Внести зміни до п.4, п.7 договору оренди земельної ділянки за кадастровим номером 6321755600:01:003:0013, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 24.04.2014 року номер запису про інше речове право 5524413 та викласти в такій редакції:
  - п.4.** Нормативна грошова оцінка земельної ділянки складає 40226,42 грн. згідно з витягом з технічної документації з нормативної грошової оцінки земель смт. Слобожанське Комсомольської селищної ради Зміївського району Харківської області №363/0/40-20 від 27.02.2020 року.
  - п.7** Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі на рахунок Комсомольської селищної ради в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки землі та складає 4827,17 грн. на рік. Обчислення розміру орендної плати за землю здійснюється з урахуванням індексів інфляції. Обчислення розміру орендної плати за земельні ділянки державної та комунальної власності здійснюється з урахуванням їх цільового призначення та коефіцієнтів індексації, визначених законодавством.

2. Комсомольському селищному голові укласти додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки за кадастровим номером 6321755600:01:003:0013 з гр. Дуб Наталією Петрівною.
3. Зобов'язати гр. Дуб Наталію Петрівну подати додаткову угоду на державну реєстрацію та зареєструвати її в місячний термін після підписання угоди сторонами.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань промисловості, будівництва, агропромислового комплексу, житлово-комунального господарства, земельних відносин та екології (голова комісії Білевіч О.В.)

**Комсомольський селищний голова**

**Дмитро ДІХТЯР**