



У К Р А Ї Н А
СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Зміївського району Харківської області
II сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від „10 ” грудня 2020 року

№ 41 – VIII

Про розгляд заяви гр.Нарожної Н.Г.
щодо укладання договору оренди
земельної ділянки за кадастровим номером
6321755600:01:005:0034 на новий строк.

Розглянувши заяву гр. Нарожної Н.Г. щодо укладання договору оренди земельної ділянки за кадастровим номером 6321755600:01:005:0034 на новий строк, проект договору оренди земельної ділянки, розташованої у смт. Слобожанське, вул. Будівельна, витяг з технічної документації з нормативної грошової оцінки земель смт Слобожанське Зміївського району Харківської області від 29.10.2020 року № 823, відповідно до ст. 12, 126¹, частиною другою ст. 134 Земельного Кодексу України, ст.21, ст.30, ст.31, ст.33 Закону України «Про оренду землі», рішення XLVIII сесії VII скликання від 20.12.2018 р. № 845-VII «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель смт. Слобожанське Зміївського району Харківської області», «Положенням про порядок визначення розмірів орендної плати при укладанні договорів оренди землі на території Комсомольської селищної ради в межах населених пунктів в новій редакції», яке затверджено рішенням XX сесії Комсомольської селищної ради VII скликання від 23.03.2017р. № 408-VII, ст.26 п.34 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні” Слобожанська селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Надати в оренду гр. Нарожній Ніні Григорівни земельну ділянку за кадастровим номером 6321755600:01:005:0034 за цільовим призначенням для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (обслуговування нежитлового приміщення) загальною площею 0,0067 га, яка розташована на території Слобожанської селищної ради в смт Слобожанське, вул. Будівельна, терміном на 10(десять) років.

2. Пропонувати встановити ставку орендної плати за користування земельною ділянкою за кадастровим номером 6321755600:01:005:0034 в розмірі 8 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на один рік. На останні роки до закінчення строку дії договору оренди землі встановити ставку орендної плати за користування земельною ділянкою в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
3. Слобожанському селищному голові укласти договір оренди земельної ділянки за кадастровим номером 6321755600:01:005:0034 з гр. Нарожною Ніною Григорівною.
4. Припинити дію договору оренди земельної ділянки за кадастровим номером 6321755600:01:005:0034 укладеного між Слобожанською (колишнє Комсомольською) селищною радою та гр. Нарожною Ніною Григорівною від 09.12.2010 року, зареєстрованого в Зміївському районному відділі Харківської регіональної філії ДП «Центр ДЗК при Державному комітеті України по земельним ресурсам» від 16.12.2010 року за №041069100005.
5. Зобов'язати Ніну Григорівну подати договір оренди земельної ділянки за кадастровим номером 6321755600:01:005:0034 на державну реєстрацію та зареєструвати його в тижневий термін після підписання договору сторонами.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань промисловості, будівництва, агропромислового комплексу, житлово-комунального господарства, земельних відносин та екології (голова комісії Полька О.М.)

Слобожанський селищний голова

Дмитро ДІХТЯР