



УКРАЇНА
ХАРКІВСЬКА ОБЛАСНА РАДА



вул. Сумська, 64, м. Харків 61002, тел. (057) 700-40-57, тел./факс (057) 700-53-35
E-mail: info@oblrada-kharkiv.gov.ua Сайт: www.oblrada-kharkiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 24283333

05.10.2020 № 01-37/2757

На _____

**Комсомольському
селищному голові
Дмитру ДІХТЯРЮ**

смт Слобожанське,
вул. Миру, 7, Зміївський район,
Харківська обл. 63460

**Про розгляд питання
передачі спорткомплексу
Зміївської ТЕС**

Шановний пане Дмитре!

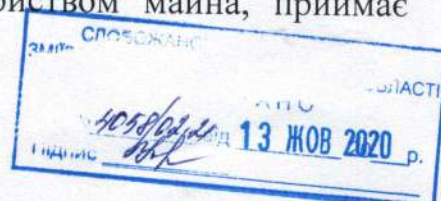
На Ваш лист від 14.09.2020 № 1618 із проханням розглянути питання передачі Спортивного комплексу Зміївської ТЕС у спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст Харківської області повідомляємо наступне.

З аналогічного питання до обласної ради звернулася депутат обласної ради Валерія Мураєва (лист від 09.09.2020 № 63).

Слід зазначити, що у 2019 році, за ініціативою Валерії Мураєвої, дане питання опрацьовувалось обласною радою із ПАТ «ЦЕНТРЕНЕРГО», яке у листі від 07.08.2019 № 11/2424, повідомило, що з початку приватизації Товариства шляхом продажу державного пакета акцій Товариства на конкурсній основі прийняття рішень з питань розпорядження його майном знаходиться в компетенції органів приватизації (ч. 4 ст. 12 Закону України «Про приватизацію державного та комунального майна»).

Доцільно зауважити, що, враховуючи норми закону про приватизацію, рішення стосовно розпорядження майном об'єкта приватизації приймаються або Фондом державного майна України, або відповідним органом цього об'єкта, у складі якого кількість голосів, що належить Державі, перевищує 50% від загальної кількості.

До того ж у Товаристві рішення про надання згоди на вчинення значних правочинів, предметом яких є відчуження Товариством майна, приймає



002439

наглядова рада Товариства, більшість членів якої є представниками Фонду державного майна України.

Звертаємо Вашу увагу, що спортивний комплекс не може функціонувати без відповідного спортивного обладнання та устаткування, тому для розгляду питання необхідно визначити предмет передачі – нерухоме майно, окреме індивідуально визначене майно, згідно із переліком.

Окремо варто зазначити, що у разі передачі нерухомого майна у комунальну власність для розгляду питання необхідні наступні документи:

- техніко-економічне обґрунтування забезпечення ефективного використання цього майна за цільовим призначенням із визначенням обсягів та джерел фінансування видатків на його утримання, добудову, реконструкцію, технічне переоснащення, капітальний та поточний ремонт;

- витяг із Державного реєстру речових прав на нерухоме майно щодо об'єктів права, які підлягають державній реєстрації;

- титули будов;

- характеристика майна і виписка про його вартість за даними бухгалтерського обліку.

Ураховуючи вищевикладене, вирішення питання, яке було порушено у Вашому зверненні, передбачає детальні дослідження можливих варіантів забезпечення життєдіяльності Спортивного комплексу Зміївської ТЕС та визначення відповідної адміністративно-територіальної одиниці, для якої даний об'єкт має важливе соціально-культурне значення та буде сприяти усебічному розвитку відповідної територіальної громади, а також забезпечуватиме надання послуг й іншим мешканцям адміністративно-територіальних одиниць області.

За результатами розгляду Вас буде повідомлено додатково.

**Перший заступник
голови обласної ради**

Віктор КОВАЛЕНКО