



## КОМСОМОЛЬСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

Зміївського району Харківської області

ІІІ сесія VII скликання

### Р І Ш Е Н Н Я

від „21 ” березня 2019 року  
Про надання згоди на поновлення  
договору оренди земельної ділянки  
гр. Михайленко М.О.

№ 913 – VII

Розглянувши заяву гр. Михайленко Максима Олександровича, що мешкає за адресою: смт. Слобожанське, вул. Спортивна, буд.13 кв.132 про продовження терміну дії договору оренди земельної ділянки, розташованої у сел. Донець, вул. Центральна ,9 (колишня вул. Руднева), зареєстрованого у Зміївському районному відділі Харківської регіональної філії державного підприємства «Центр Державного земельного кадастру при Державному комітеті України по земельним ресурсам» від 26.03.2009 року за №040969100007, для комерційного використання (обслуговування нежитлової будівлі), відповідно до ст. ст.12, 93, 125, 126 Земельного Кодексу України, ст.33 Закону України «Про оренду землі», рішення ІІ сесії VI скликання від 03.06.2013 р. «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель сел. Донець Комсомольської селищної ради Зміївського району Харківської області», «Положенням про порядок визначення розмірів орендної плати при укладанні договорів оренди землі на території Комсомольської селищної ради в межах населених пунктів в новій редакції», яке затверджено рішенням XX сесії Комсомольської селищної ради VII скликання від 23.03.2017р. № 408-VII, ст.26 п.34 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні” Комсомольська селищна рада

#### **В И Р І Ш И Л А :**

1. Надати згоду гр. Михайленко Максиму Олександровичу на поновлення права оренди земельної ділянки площею 0,02963 га, кадастровий номер 6321755603:00:000:0058, для комерційного використання (обслуговування нежитлової будівлі), розташованої у смт сел. Донець, вул. Центральна ,9 (колишня вул. Руднева).
2. Продовжити договір оренди земельної ділянки гр. Михайленко Максима Олександровича, зареєстрованого у Зміївському районному відділі Харківської регіональної філії державного підприємства «Центр Державного земельного кадастру при Державному комітеті України по земельним ресурсам» від 26.03.2009 року за

№040969100007 терміном на 10(десять) років, шляхом укладання додаткової угоди до вищезазначеного договору оренди землі з урахуванням чинного законодавства України із внесенням змін до п.4, п.7 та викласти в такій редакції:

**п.4.** Нормативна грошова оцінка земельної ділянки складає 139415,08 грн. (470,52 грн. за 1 м<sup>2</sup>) згідно з витягом з технічної документації з нормативної грошової оцінки земель с. Комсомольське Комсомольської селищної ради Зміївського району Харківської області № 1816/0/40-19 від 28.02.2019 року.

**п.7** Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі на рахунок Комсомольської селищної ради в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки землі та складає 16 729,81 грн. на рік.

3. Комсомольському селищному голові укласти додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки з гр. Михайленко Максимом Олександровичем про поновлення дії договору оренди земельної ділянки зареєстрованого у Зміївському районному відділі Харківської регіональної філії державного підприємства «Центр Державного земельного кадастру при Державному комітеті України по земельним ресурсам» від 26.03.2009 року за №040969100007.
4. Зобов'язати гр. гр. Михайленко Максима Олександровича подати додаткову угоду на державну реєстрацію та зареєструвати її в термін до 26.03.2019р.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань промисловості, будівництва, агропромислового комплексу, житлово-комунального господарства, земельних відносин та екології (голова комісії Білевіч О.В.)

**Комсомольський селищний голова**

**Д.М.Діхтяр**