



## КОМСОМОЛЬСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

Зміївського району Харківської області

**І сесія VII скликання**

### **Р І Ш Е Н Н Я**

від „21” лютого 2019 року  
Про надання згоди на поновлення  
договору оренди земельної ділянки  
гр. Дуб Н.П.

**№ 895 – VII**

Розглянувши заяву гр. Дуб Наталії Петрівни, що мешкає за адресою: смт. Слобожанське, вул. вул. Лермонтова буд.11 кв.24 про продовження терміну дії договору оренди земельної ділянки, розташованої у смт. Слобожанське, вул. С.Закори, зареєстрованого у Зміївському районному відділі Харківської регіональної філії державного підприємства «Центр Державного земельного кадастру при Державному комітеті України по земельним ресурсам» від 22.05.2009 року за №040969100009, для комерційного використання (обслуговування торговельного павільону), свідоцтво про шлюб серія І-ВЛ№362184 від 19.07.2018 року, відповідно до ст. ст.12, 93, 125, 126 Земельного Кодексу України, ст.33 Закону України «Про оренду землі», рішення ХХХ сесії VI скликання від 29.03.2012 р. «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель сел. Комсомольське Комсомольської селищної ради Зміївського району Харківської області», «Положенням про порядок визначення розмірів орендної плати при укладанні договорів оренди землі на території Комсомольської селищної ради в межах населених пунктів в новій редакції», яке затверджено рішенням ХХ сесії Комсомольської селищної ради VII скликання від 23.03.2017р. № 408-VII, ст.26 п.34 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні” Комсомольська селищна рада

#### **В И Р І Ш И Л А :**

1. Надати згоду гр. Дуб Наталії Петрівні на поновлення права оренди земельної ділянки площею 0,0038 га, кадастровий номер 6321755600:01:003:00013, для комерційного використання (обслуговування торговельного павільону), розташованої у смт. Слобожанське, вул. Лермонтова.
2. Продовжити договір оренди земельної ділянки гр. Дуб Наталії Петрівни, зареєстрованого у Зміївському районному відділі Харківської регіональної філії державного підприємства «Центр Державного земельного кадастру при Державному комітеті України по земельним ресурсам» від 22.05.2009 року за №040969100009

терміном на 5 (п'ять) років, шляхом укладання додаткової угоди до вищезазначеного договору оренди землі з урахуванням чинного законодавства України із внесенням змін до п.4, п.7 та викласти в такій редакції:

**п.4.** Нормативна грошова оцінка земельної ділянки складає 34822,44 грн. (916,38 грн. за 1 м<sup>2</sup>) згідно з витягом з технічної документації з нормативної грошової оцінки земель с. Комсомольське Комсомольської селищної ради Зміївського району Харківської області № 56/0/40-19 від 18.01.2019 року.

**п.7** Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі на рахунок Комсомольської селищної ради в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки землі та складає 4178,69грн. на рік.

3. По всьому тексту договору змінити прізвище орендаря «Овдієнко» на прізвище «Дуб».
4. По всьому тексту договору змінити реквізити орендаря на смт. Слобожанське, вул. Лермонтова буд.11 кв.24.
5. Комсомольському селищному голові укласти додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки з гр. Дуб Наталією Петрівною про поновлення дії договору оренди земельної ділянки зареєстрованого у Зміївському районному відділі Харківської регіональної філії державного підприємства «Центр Державного земельного кадастру при Державному комітеті України по земельним ресурсам» 22.05.2009 року за №040969100009.
6. Зобов'язати гр. Дуб Наталію Петрівну подати додаткову угоду на державну реєстрацію та зареєструвати її в термін до 23.04.2019р.
7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань промисловості, будівництва, агропромислового комплексу, житлово-комунального господарства, земельних відносин та екології (голова комісії Білевіч О.В.)

**Комсомольський селищний голова**

**Д.М.Діхтяр**