



УКРАЇНА
КОМСОМОЛЬСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЗМІЙВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
XXXVIII сесія VII скликання

РІШЕННЯ

від 26 квітня 2018 року

694- VII

**Про прийняття квартир до
комунальної власності**

Керуючись ст.ст. 2, 4-1, 6, 7 Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», ст.ст. 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рішення XXXIV сесії Комсомольської селищної ради VII скликання від 01 березня 2018 р. № 631-VII «Про надання згоди на прийняття майна до комунальної власності» та розпорядження голови Зміївської райдержадміністрації Харківської області від 14 березня 2018 № 64 «Про безоплатну передачу нерухомого майна соціального призначення для дітей сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа з державної у комунальну власність» Комсомольська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Прийняти безоплатно із державної власності до комунальної власності Комсомольської селищної ради квартири, які були придбані Зміївською районною державною адміністрацією Харківської області як соціальне житло для дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа (далі – Майно), а саме:

1.1. однокімнатну квартиру за адресою: Харківська область Зміївський район смт Слобожанське вул. Будівельна б. 11 кв. 22;

1.2. однокімнатну квартиру за адресою: Харківська область Зміївський район смт Слобожанське вул. Сергія Закори б. 30 кв. 19.

2. Виконавчому комітету Комсомольської селищної ради:

2.1. Створити комісію з питань передачі Майна, що прийняте до комунальної власності Комсомольської селищної ради згідно з цим рішенням (далі – Комісія);

2.2. Розглянути питання про затвердження актів приймання-передачі Майна, складених Комісією.

3. Комісії:

3.1. Вивчити документи стосовно кожної квартири окремо: договір купівлі – продажу, технічний паспорт, виписку з бухгалтерського балансу, на якому обліковується майно, на останню звітну дату, Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, інші документи – у разі потреби;

3.2. Здійснити обстеження технічного стану квартир, стану комунікацій та інженерного обладнання;

3.3. Зробити висновок щодо можливості подальшої експлуатації та використання Майна, надати пропозиції щодо необхідності проведення ремонтних робіт;

3.4. Відносно кожної квартири окремо скласти акт приймання-передачі у чотирьох примірниках. Акти приймання-передачі підписують голова Комісії та всі члени Комісії. До Актів приймання-передачі додаються оригінали або належним чином завірені копії документів, указаних у п. 3.1 цього рішення, які були вивчені Комісією;

3.5. Передати виконавчому комітету Комсомольської селищної ради для затвердження Акти приймання-передачі разом з додатками;

3.6. Закінчити роботу з приймання-передачі Майна до 01 червня 2018 року.

4. Право на управління Майном, що прийняте до комунальної власності Комсомольської селищної ради згідно з цим рішенням, переходить до Комсомольської селищної ради з дня підписання відповідного акту приймання-передачі майна.

5. Право власності на Майно, що прийняте до комунальної власності Комсомольської селищної ради згідно з цим рішенням, виникає у Комсомольської селищної ради з моменту державної реєстрації прав на відповідне нерухоме майно.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування, бюджету, фінансів, підприємницької діяльності, соціального захисту, праці, торгівлі, громадського харчування та сфери послуг (голова комісії – Сілаєва В.А.).

Комсомольський селищний голова

Д.М. Діхтяр