



**КОМСОМОЛЬСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**  
Зміївського району Харківської області  
**XXXIX сесія VII скликання**  
**Р І Ш Е Н Н Я**

від „17 ” травня 2018 року  
Про надання згоди на поновлення  
договору оренди земельної ділянки  
гр. Дудки Т.М.

**№ 715 – VII**

Розглянувши заяву гр. Дудки Тетяни Михайлівни, що мешкає за адресою: смт. Слобожанське, вул. Горького, буд.2 кв.28 про продовження терміну дії договору оренди земельної ділянки, розташованої у смт. Слобожанське, вул. Цюлковського, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію прав та їх обтяжень від 05.08.2013 року за номером запису про інше речове право 2006525, для комерційного використання (обслуговування торгівельного павільйону), відповідно до ст. ст.12, 93, 125, 126 Земельного Кодексу України, ст.33 Закону України «Про оренду землі», рішення ХХХ сесії VI скликання від 29.03.2012 р. «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель сел. Комсомольське Комсомольської селищної ради Зміївського району Харківської області», «Положенням про порядок визначення розмірів орендної плати при укладанні договорів оренди землі на території Комсомольської селищної ради в межах населених пунктів в новій редакції», яке затверджено рішенням ХХ сесії Комсомольської селищної ради VII скликання від 23.03.2017р. № 408-VII, ст.26 п.34 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні” Комсомольська селищна рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Надати згоду гр. Дудці Тетяні Михайлівні на поновлення права оренди земельної ділянки площею 0,0006 га, кадастровий номер 6321755600:01:003:0041, для комерційного використання (обслуговування торгівельного павільйону), розташованої у смт. Слобожанське, вул. Цюлковського.
2. Продовжити договір оренди земельної ділянки гр. Дудки Тетяни Михайлівни, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію прав та їх обтяжень від 05.08.2013 року за номером запису про інше речове право 2006525 терміном на 5(п'ять) років, шляхом укладання додаткової угоди до вищезазначеного договору оренди землі з урахуванням чинного законодавства України із внесенням змін до п.4, п.7 та викласти в такій редакції:  
**п.4.** Нормативна грошова оцінка земельної ділянки складає 5174,88 грн. (862,48 грн. за 1 м<sup>2</sup>) згідно з витягом з технічної документації з

нормативної грошової оцінки земель с. Комсомольське Комсомольської селищної ради Зміївського району Харківської області №1127/171-18 від 04.04.2018 року.

**п.7** Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі на рахунок Комсомольської селищної ради в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки землі та складає 620,99грн. на рік.

3. Комсомольському селищному голові укласти додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки з гр. Дудкою Тетяною Михайлівною про поновлення дії договору оренди земельної ділянки зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію прав та їх обтяжень від 05.08.2013 року за номером запису про інше речове право 2006525.
4. Зобов'язати гр. Дудку Тетяну Михайлівну подати додаткову угоду на державну реєстрацію та зареєструвати її в термін до 04.08.2018р.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань промисловості, будівництва, агропромислового комплексу, житлово-комунального господарства, земельних відносин та екології (голова комісії Білевіч О.В.)

**Комсомольський селищний голова**

**Д.М.Діхтяр**