



КОМСОМОЛЬСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

Зміївського району Харківської області

XXXIII сесія VII скликання

Р І Ш Е Н Н Я

від „08” лютого 2018 року

№ 610 – VII

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність гр. Миндар С.І. із земель сільськогосподарського призначення (угіддя-рілля) комунальної власності, що перебувають в запасі в межах смт.Слобожанське для будівництва індивідуальних гаражів.

Розглянувши заяву гр. Миндар Степана Івановича, ідентифікаційний номер 2205109970, що мешкає за адресою: смт. Слобожанське, вул. Лермонтова буд.2 кв.12, проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність гр. Миндар Степан Іванович із земель сільськогосподарського призначення (угіддя-рілля) комунальної власності, що перебувають в запасі в межах смт.Слобожанське для будівництва індивідуальних гаражів, яка розташована за адресою: смт.Слобожанське, вул.Лермонтова 16В, відповідно до ст.ст. 12, 20, 123 Земельного кодексу України, ст.26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні” Комсомольська селищна рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність гр. Миндар Степан Іванович із земель сільськогосподарського призначення (угіддя-рілля) комунальної власності, що перебувають в запасі в межах смт.Слобожанське для будівництва індивідуальних гаражів, яка розташована за адресою: смт.Слобожанське, вул.Лермонтова 16В, загальною площею 0,0100га за кадастровим номером 6321755600:01:006:0064, із зміною категорії землі із «земель сільськогосподарського призначення (угіддя – рілля)» на категорію земель «землі житлової та громадської забудови» цільове призначення для будівництва індивідуальних гаражів (код КВЦПЗ – 02.05) .
2. Передати гр. Миндар Степану Івановичу у приватну власність земельну ділянку за кадастровим номером 6321755600:01:006:0064, яка розташована за адресою: смт.Слобожанське, вул.Лермонтова 16В, загальною площею 0,0100га для будівництва індивідуальних гаражів.
3. Зобов'язати гр. Миндар Степана Івановича в 2-х місячний термін, після затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної

ділянки, загальною площею 0,0100 га за кадастровим номером 6321755600:01:006:0064, відшкодувати втрати сільськогосподарського виробництва в сумі **924,33 грн.**, у відповідності до розрахункової відомості визначення сум відшкодування втрат сільськогосподарського виробництва в зв'язку зі зміною цільового призначення земельної ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності, що перебувають в запасі для будівництва індивідуальних гаражів, яка розташована за адресою: смт.Слобожанське, вул.Лермонтова 16В на території Комсомольської селищної ради, Зміївського району, Харківської області, яке є невід'ємною частиною проекту землеустрою .

4. Після відшкодування втрат сільськогосподарського виробництва рекомендувати гр. Миндар Степану Івановичу зареєструвати право власності на земельну ділянку згідно чинного законодавства. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням згідно вимог Земельного кодексу України.
5. Зобов'язати гр. Миндар Степана Івановича сплачувати земельний податок відповідно до чинного законодавства.
6. Відповідальність за відповідність проекту землеустрою, доданих до нього матеріалів, висновків ГУ Держгеокадастру у Дніпропетровській області, відділу містобудування, архітектури та житлово-комунального господарства Зміївської районної Державної адміністрації Харківської області покласти на гр. Миндар С.І. та відповідну землевпорядну організацію, що здійснювала розробку проекту землеустрою та його погодження.
7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань промисловості, будівництва, агропромислового комплексу, житлово-комунального господарства, земельних відносин та екології (голова комісії Білевіч О.В.).

Комсомольський селищний голова

Д.М.Діхтяр