



КОМСОМОЛЬСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

Зміївського району Харківської області

XLVI сесія VII скликання

Р І Ш Е Н Н Я

від „ 22 ” листопада 2018 року

№806 – VII

Про надання згоди на поновлення договору оренди земельної ділянки ФО-П Зубареву В.В.

Розглянувши заяву ФО-П Зубарева Вадима Володимировича, що мешкає за адресою: смт. Слобожанське, вул. Лермонтова, буд.7 кв. 47 про продовження терміну дії договору оренди земельної ділянки, розташованої у смт. Слобожанське, вул. С.Закори, зареєстрованого у Зміївському районному відділі Харківської регіональної філії державного підприємства «Центр Державного земельного кадастру при Державному комітеті України по земельним ресурсам» від 23.12.2008 року за №040869100149, для комерційного використання (розміщення торговельного кіоску для реалізації періодичних видань), відповідно до ст. ст.12, 93, 125, 126 Земельного Кодексу України, ст.33 Закону України «Про оренду землі», рішення ХХХ сесії VI скликання від 29.03.2012 р. «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель сел. Комсомольське Комсомольської селищної ради Зміївського району Харківської області», «Положенням про порядок визначення розмірів орендної плати при укладанні договорів оренди землі на території Комсомольської селищної ради в межах населених пунктів в новій редакції», яке затверджено рішенням ХХ сесії Комсомольської селищної ради VII скликання від 23.03.2017р. № 408-VII, ст.26 п.34 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні” Комсомольська селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Надати згоду ФО-П Зубареву Вадиму Володимировичу на поновлення права оренди земельної ділянки площею 0,0010 га, кадастровий номер 6321755600:01:006:0016, для комерційного використання (розміщення торговельного кіоску для реалізації періодичних видань), розташованої у смт. Слобожанське, вул. С.Закори.
2. Продовжити договір оренди земельної ділянки ФО-П Зубареву Вадиму Володимировичу, зареєстрованого у Зміївському районному відділі Харківської регіональної філії державного підприємства «Центр Державного земельного кадастру при Державному комітеті України по земельним ресурсам» від 23.12.2008 року за №040869100149 терміном на 5 (п'ять) років, шляхом укладання додаткової угоди до вищезазначеного договору оренди землі з

урахуванням чинного законодавства України із внесенням змін до п.4, п.7 та викласти в такій редакції:

п.4. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки складає 8624,80 грн. (862,48 грн. за 1 м²) згідно з витягом з технічної документації з нормативної грошової оцінки земель с. Комсомольське Комсомольської селищної ради Зміївського району Харківської області № 2421/171-18 від 13.09.2018 року.

п.7 Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі на рахунок Комсомольської селищної ради в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки землі та складає 1034,98 грн. на рік.

3. Комсомольському селищному голові укласти додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки з ФО-П Зубаревим Вадимом Володимировичем про поновлення дії договору оренди земельної ділянки зареєстрованого у Зміївському районному відділі Харківської регіональної філії державного підприємства «Центр Державного земельного кадастру при Державному комітеті України по земельним ресурсам» від 23.12.2008 року за №040869100149.
4. Зобов'язати ФО-П Зубарева Вадима Володимировича подати додаткову угоду на державну реєстрацію та зареєструвати її в термін до 02.12.2018р.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань промисловості, будівництва, агропромислового комплексу, житлово-комунального господарства, земельних відносин та екології (голова комісії Білевич О.В.)

Комсомольський селищний голова

Д.М.Діхтяр