



УКРАЇНА
КОМСОМОЛЬСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Зміївського району Харківської області
XLVI сесія VII скликання

РІШЕННЯ

22 листопада 2018 року

№804-VII

Про надання в строкове платне користування нежитлові приміщення, загальною площею 238,8кв.м., які розташовані за адресою: Харківська область, Зміївський район, смт. Слобожанське, вул. Дружби, будинок №6(шість), АТ «МЕГАБАНК»

Розглянувши Протокол №16 засідання конкурсної комісії на право укладання договорів оренди майна, що є комунальною власністю територіальної громади Комсомольської селищної ради та перебуває на балансі комунального підприємства «Комунальник» від 06.11.2018р. та лист Акціонерного Товариства «МЕГАБАНК» від 08.11.2018р. № 129-8463, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положенням про порядок передачі в оренду майна, що є комунальною власністю територіальної громади Комсомольської селищної ради, затвердженого рішенням XLVIII сесії Комсомольської селищної ради VI скликання від 11.04.2013р. за № 657-VI (в новій редакції, відповідно до рішення XIII сесії селищної ради VII скликання від 29.09.2016р. №268-VII та рішення XIV сесії селищної ради VII скликання від 03.11.2016р. №308-VII), результатами проведення конкурсу та враховуючи пропозицію конкурсної комісії, Комсомольська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Протокол №16 засідання конкурсної комісії на право укладання договорів оренди майна, що є комунальною власністю територіальної громади Комсомольської селищної ради та перебуває на балансі комунального підприємства «Комунальник» від 06 листопада 2018 року.
2. Надати Акціонерному Товариству «МЕГАБАНК» в строкове платне користування, терміном на 2(два) роки 11 місяців, окреме індивідуально визначене(нерухоме) майно, а саме: нежитлові приміщення, загальною площею 238,8кв.м., які розташовані на першому поверсі одноповерхового громадського будинку літ. «А-1», за адресою: Харківська область, Зміївський район, смт. Слобожанське, вул. Дружби, будинок № 6(шість), яка знаходиться у комунальній власності територіальної громади Комсомольської селищної на підставі Свідоцтва про право власності на нерухоме майно та перебуває на балансі комунального підприємства «Комунальник».
3. При укладанні договору оренди та розрахунку орендної плати застосувати ставку орендної плати за користування комунальним майном, зазначеним у п.2 цього рішення, у такому співвідношенні:
 - для нежитлових приміщень: 10-22 пл.7,2кв.м., 10-4 пл.11,8кв.м., 10-18 пл.7,3кв.м., 10-19 пл.5,1кв.м., 10-20 пл.8,4кв.м., загальною площею 39,8кв.м. (згідно експлікації приміщень до плану громадського будинку № 6 літ. «А-1») - 5% від вартості майна, для розміщення кас, що здійснюють прийом платежів за житлово-комунальні послуги від населення;

- для інших нежитлових приміщень, загальною площею 199,0кв.м. (згідно експлікації приміщень до плану громадського будинку № 6 літ. «А-1») - 40% від вартості майна, для розміщення офісних приміщень відділення банку.

4. Уповноважити Комсомольського селищного голову Діхтяря Дмитра Миколайовича укласти договір оренди індивідуально визначеного(нерухомого) майна, що належить до комунальної власності територіальної громади Комсомольської селищної ради, з Акціонерним Товариством «МЕГАБАНК», відповідно до п. 2 п.3 цього рішення.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійні комісії: з питань планування, бюджету, фінансів, підприємницької діяльності, соціального захисту, праці, торгівлі, громадського харчування та сфери послуг (голова комісії – Сілаєва В.А.) та мандатну, з питань депутатської діяльності, етики, законності та правопорядку (голова комісії – Кишинський В.М.).

Комсомольський селищний голова

Д.М. Діхтяр